

Informationsblatt

zum Bürgerentscheid mit der Fragestellung

„Soll der Aufstellungsbeschluss des Rates der Stadt Erkrath vom 06.09.2022 über die Einleitung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens „H 60 – Genossenschaftliches Wohnen Schmiedestraße“ (sog. Hasenwiese in Hochdahl – Millrath) aufgehoben werden?“

Bitte beachten:

- Abstimmungstag ist Sonntag, der **26. Februar 2023**.
- Die Stimmräume sind am Abstimmungstag von 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr geöffnet.
- Stimmbriefe müssen bis zum Abstimmungstag, 16:00 Uhr, beim Bürgermeister der Stadt Erkrath, Bahnstraße 16, 40699 Erkrath, eingegangen sein.

Hinweise zum Ablauf der persönlichen Abstimmung am 26. Februar 2023 und der Stimmabgabe durch Brief

- **Abstimmungsberechtigung**

Abstimmungsberechtigt ist, wer am Tag des Bürgerentscheides (26.02.2023) zu Kommunalwahlen wahlberechtigt wäre. Das sind alle Deutschen und die Staatsangehörigen eines Mitgliedsstaates der Europäischen Union, die an diesem Tag das 16. Lebensjahr vollendet haben und mindestens seit dem 16. Tag vor der Abstimmung (10.02.2023) in der Stadt Erkrath ihre Wohnung, bei mehreren Wohnungen ihre Hauptwohnung, haben oder sich hier sonst gewöhnlich aufhalten und keine Wohnung außerhalb der Stadt Erkrath haben.

- **Versand der Abstimmungsbenachrichtigungen**

Alle Abstimmungsberechtigten werden bis zum 05.02.2023 benachrichtigt. Wer keine Benachrichtigung erhält, aber glaubt, abstimmungsberechtigt zu sein, sollte sich umgehend mit dem Wahlamt der Stadt Erkrath in Verbindung setzen.

- **Abstimmung im Stimmraum**

Name und Anschrift des Stimmraumes können der Abstimmungsbenachrichtigung entnommen werden. Bitte bringen Sie zur Abstimmung die Benachrichtigung sowie Ihren Personalausweis (bzw. Identitätsausweis bei Unionsbürgerinnen und -bürgern) oder Ihren Reisepass mit. Ihr Stimmrecht können Sie auch bei Verlust der Abstimmungsbenachrichtigung ausüben.

- **Beantragung der Stimmabgabe per Brief; Abstimmung in einem anderen Stimmraum**

Für die Stimmabgabe per Brief benötigen Sie einen Stimmschein. Diesen beantragen Sie durch Scannen des QR-Codes auf der Abstimmungsbenachrichtigung, online über die Homepage der Stadt Erkrath, per Mail an wahlen@erkath.de, schriftlich per Post oder persönlich beim Wahlamt. Der Stimmbrief muss spätestens am Abstimmungstag, 26.02.2023, um 16.00 Uhr beim Bürgermeister der Stadt Erkrath eingegangen sein. Bitte bedenken Sie die Postlaufzeiten.

Das Briefabstimmungsbüro zur persönlichen Beantragung eines Stimmscheins befindet sich im großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Erkrath, Bahnstraße 16, 40699 Erkrath. Es ist im Zeitraum vom 06.02.2023 bis zum 24.02.2023 wie folgt geöffnet:

Montags bis mittwochs: 09:00 Uhr – 12:00 Uhr, 13:30 Uhr – 16:00 Uhr
Donnerstags: 09:00 Uhr – 12:00 Uhr, 13:30 Uhr – 18:00 Uhr
Freitags: 09:00 Uhr – 12:00 Uhr

Keine Öffnung am Donnerstag, den 16.02.2023 (Altweiber), nachmittags und am Montag, den 20.02.2023 (Rosenmontag), ganztägig.

Wenn Sie einen anderen Stimmraum aufsuchen möchten als denjenigen, der auf Ihrer Benachrichtigung angegeben ist, benötigen Sie ebenfalls einen Stimmschein, den Sie bitte wie oben beschrieben beantragen.

- **Hilfe beim Ausfüllen des Stimmzettels**

Abstimmungsberechtigte, die des Lesens unkundig oder aufgrund einer körperlichen Beeinträchtigung nicht in der Lage sind, ihren Stimmzettel eigenhändig zu kennzeichnen oder in den Stimmumschlag zu legen und diesen zu verschließen, dürfen sich der Hilfe einer anderen Person bedienen. In diesem Falle muss diese Hilfsperson durch Unterzeichnung der Versicherung an Eides statt bestätigen, dass der Stimmzettel gemäß dem erklärten Willen des Abstimmungsberechtigten ausgefüllt worden ist.

- **Ermittlung des Abstimmungsergebnisses (Auszählung)**

Die Auszählung der abgegebenen Stimmen erfolgt öffentlich am Abstimmungstag, 26.02.2023, unmittelbar ab 18:00 Uhr in den Stimmräumen bzw. für die Briefabstimmung im Rathaus der Stadt Erkrath, Bahnstraße 16, durch die jeweiligen Abstimmungsvorstände.

Der Bürgerentscheid hat Erfolg, wenn die gestellte Frage in der Stadt Erkrath

- mehrheitlich mit „Ja“ beantwortet wird und
- die Zahl der „Ja“-Stimmen mindestens 20 Prozent der zur Abstimmung berechtigten Bürgerinnen und Bürger ausmacht.

Ein erfolgreicher Bürgerentscheid hat die Wirkung eines Ratsbeschlusses. Das Ergebnis wird am Abstimmungstag auf der Homepage der Stadt Erkrath (www.erkath.de) bekanntgegeben. Dort wird auch der aktuelle Zwischenstand der Auszählung abrufbar sein.

- **Begründungstext des Bürgerbegehrens / Kostenschätzung der Verwaltung**

Die Vertretungsberechtigten des Bürgerbegehrens haben dieses wie folgt begründet:

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 06.09.2022 die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens für die sog. Hasenwiese (Grünfläche westlich und nördlich der Schule Schmiedestraße in Hochdahl-Millrath) beschlossen. Nach dem Entwurf des Bebauungsplans soll dort unmittelbar angrenzend an das bestehende Schulgelände ein 4-5-geschossiger Gebäudekomplex mit 21 Wohneinheiten zuzüglich Gästearpartment errichtet werden. Die betroffene Fläche ist die letzte größere zusammenhängende Grünfläche im dicht bebauten Stadtteil Hochdahl Millrath. Nach dem vom Rat im Jahr 2021 einstimmig beschlossenen Klimaanpassungskonzept handelt es sich um einen wertvollen Freiraum mit hoher Funktion als klimatischer Ausgleichsraum bei Hitzeperioden (insbesondere in der Nacht), die in der Zukunft häufiger auftreten werden. Sollte das dem Aufstellungsbeschluss zu Grunde liegende Bauvorhaben realisiert werden, so würde durch die damit verbundene Versiegelung die für die Kaltluftproduktion relevante Fläche des Plangebietes wesentlich verkleinert und die Kaltluftproduktion um ca. 20 % verringert. Zudem würde sich dies dann auf den Abfluss der von Norden einfließenden Kaltluft negativ auswirken. Neben der ökologischen Bedeutung hat die Grünfläche erhebliche soziale Funktion als Spiel- und Freifläche für die in Millrath lebende Bevölkerung. Für das Vorhaben und notwendige Wohnbebauung stehen in Erkrath andere Flächen, die keine Grünflächen sind, zur Verfügung.

Die Stadtverwaltung hat zu den Kosten mitgeteilt: „Bei Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses entgeht der Stadt durch den fehlenden Abschluss des Erbbaurechtsvertrages für 99 Jahre ein jährlicher Erbbauzins in Höhe von 24.847,20 EUR, insgesamt entgehen ihr 2.459.872,80 EUR für die Gesamtlaufzeit.

Bernhard Osterwind

Peter Knitsch

Dr. Thomas Spiritus

- **Stimmempfehlungen der im Rat vertretenen Fraktionen, des Bürgermeisters und einzelner Ratsmitglieder**

Partei / Wählervereinigung / Person	Fraktionsstärke im Rat der Stadt Erkrath	Stimmempfehlung	
		JA	NEIN
Christlich-Demokratische Union (CDU)	18		X
Bündnis 90 / Die Grünen (GRÜNE)	10	X	
Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)	7		X
Bürger mit Umweltverantwortung (BmU)	6	X	
Alternative für Deutschland (AfD)	2	X	
Freie Demokratische Partei (FDP)	2		X
Die Linke (LINKE)	2		X
Votum des Bürgermeisters			X
Votum Herr Schimschock (fraktionslos)		X	

Herausgeberin dieses Informationsblattes:

Stadt Erkrath
 Der Bürgermeister
 Bahnstraße 16
 40699 Erkrath

Kontakt Daten des Wahlamtes:

Telefon 0211 2407-3219
 Fax 0211 2407-1033
 E-Mail wahlen@erkrath.de
 Homepage www.erkrath.de/wahlen